

Основные факты и выводы из Отчета № А-37/12 от 09.04.2012 года об оценке рыночной стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной акции и 1 (Одной) привилегированной именной акции ОАО МГТС

Объектом оценки является 1 (Одна) обыкновенная именная акция и 1 (Одна) привилегированная именная акция ОАО МГТС. Датой оценки объекта оценки является 16.03.2012 г.

Ниже в таблице представлена информация об ОАО МГТС и объекте оценки.

Таблица 1. Информация об ОАО МГТС и объекте оценки

Общая информация	
Полное фирменное наименование компании	Открытое акционерное общество «Московская городская телефонная сеть»
Сокращенное наименование компании	ОАО МГТС
Информация о компании	
Юридический адрес	Российская Федерация, 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 25, стр. 1
ИНН/КПП	7710016640/997750001
ОГРН и дата присвоения	1027739285265, дата присвоения: 30.09.2002 г.
Отрасль (виды деятельности)	Деятельность в области электросвязи (код ОКВЭД «64.20»)
Уставный капитал	3 831 802 000 руб.
Объем выпуска обыкновенных именных акций	79 829 200 шт.
Номинальная стоимость одной обыкновенной именной акции	40 руб.
Объем выпуска привилегированных именных акций	15 965 850 шт.
Номинальная стоимость одной привилегированной именной акции	40 руб.
Информация об объекте оценки	
Объект оценки	1 (Одна) обыкновенная именная акция и 1 (Одна) привилегированная именная акция ОАО МГТС
Балансовая стоимость объекта оценки	3 831 802 000 руб.
Регистрационный номер и дата выпуска акций	Обыкновенные именные акции: №1-05-00083-А от 24.09.2002 г.; привилегированные именные акции: №2-04-00083-А от 24.09.2002 г.

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

Для определения рыночной стоимости объекта оценки – 1 (Одной) обыкновенной именной акции и 1 (Одной) обыкновенной привилегированной акции ОАО МГТС оценщики применили доходный и сравнительный подходы. При этом в рамках доходного подхода к оценке оценщики использовали метод дисконтированных денежных потоков, в рамках сравнительного – метод рынка капитала и метод сделок.

Обоснование отказа от использования затратного подхода представлено в соответствующем разделе настоящего Отчета.

Результаты расчета рыночной стоимости объекта оценки приведены в таблице ниже.

Таблица 2. Результаты оценки рыночной стоимости объекта оценки

Наименование подхода	Наименование метода	Величина стоимости 1 (Одной) обыкновенной именной акции, руб.	Величина стоимости 1 (Одной) привилегированной именной акции, руб.
Доходный подход	Метод дисконтированных денежных потоков	541	423
Сравнительный подход	Метод рынка капитала и метод сделок	579	453
Затратный подход	-	Не применялся	Не применялся

Итоговая величина стоимости объекта оценки

В результате проведения работ по определению рыночной стоимости объекта оценки оценщиками получены следующие результаты:

Рыночная стоимость 1 (Одной) обыкновенной именной акции ОАО МГТС по состоянию на 16.03.2012 г. составляет округленно:

**550 руб.
(Пятьсот пятьдесят) рублей.**

Рыночная стоимость 1 (Одной) привилегированной именной акции ОАО МГТС по состоянию на 16.03.2012 г. составляет округленно:

**430 руб.
(Четыреста тридцать) рублей.**